

Poortgebouw Noord, Landgoed Wickevoort, Haarlemmermeer

In opdracht van Eigen Haard



In opdracht van Eigen Haard hebben we een hof ontworpen met 35 sociale huurwoningen. Het Noordelijke Poortgebouw bestaat uit een groene hof omzoomd door vier natuur inclusieve gebouwen van twee bouwlagen met kap.

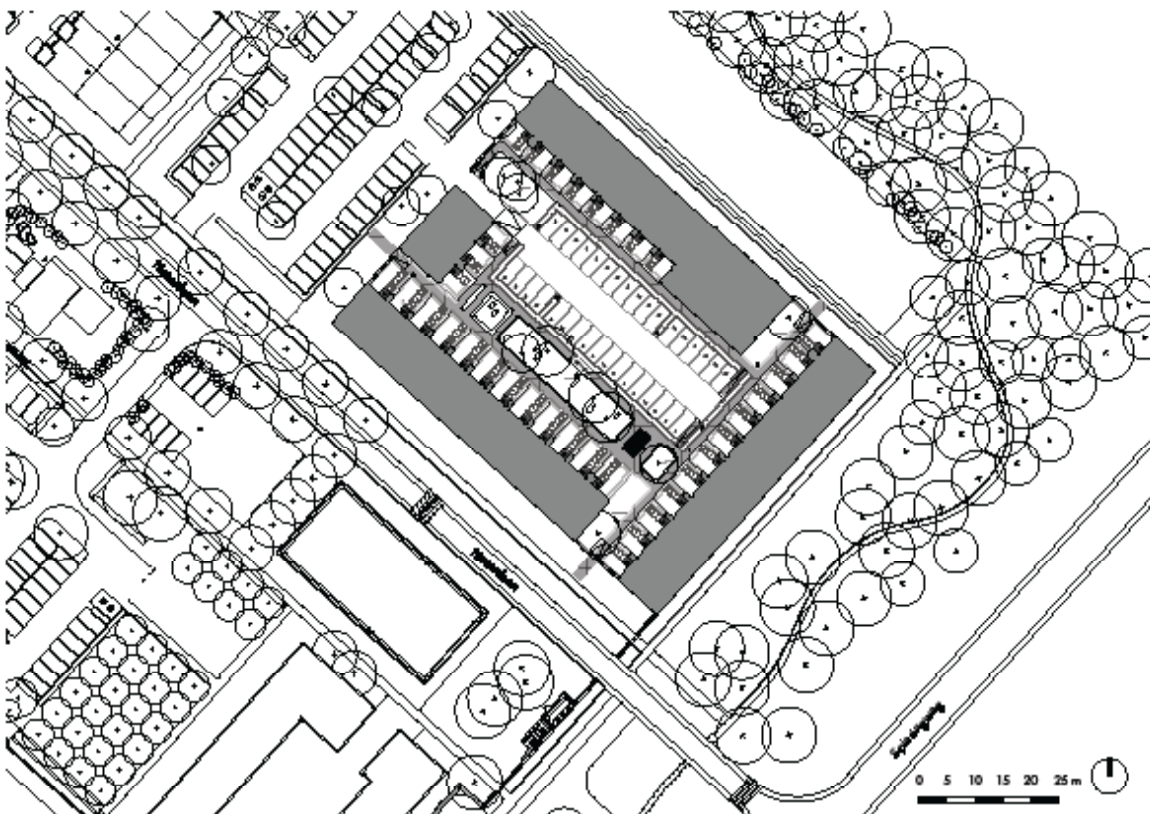
De sociale huurwoningen hebben hun voortuinen en voordeuren aan de hof, waar ook wordt geparkeerd. Daardoor ligt het ensemble aan de buitenzijde als een klooster in het groene landschap. Wickevoort wordt ontwikkeld tot nieuwe, groene woonwijk naar een stedenbouwkundig plan van Venhoeven CS in samenwerking met Landlab. We ontwerpen hier drie gebouwen, de muur van het landgoed met toegangspoort en twee bruggen.

Je kunt de individuele woningen niet aan de gevel aflezen. Daardoor hebben de gebouwen een sterk collectieve uitstraling. De gebouwen hebben, door het strakke ritme van raamopeningen met diepe negen, een robuuste en kloosterachtige uitstraling. Het metselwerk van beide poortgebouwen en de muur is opgetrokken uit dezelfde baksteen. Het gaat om kleine eengezinswoningen met een beukmaat van 4,8m. De doorzon woonkamers hebben contact met de hof en kijken aan de buitenkant direct uit over het groene landgoed.

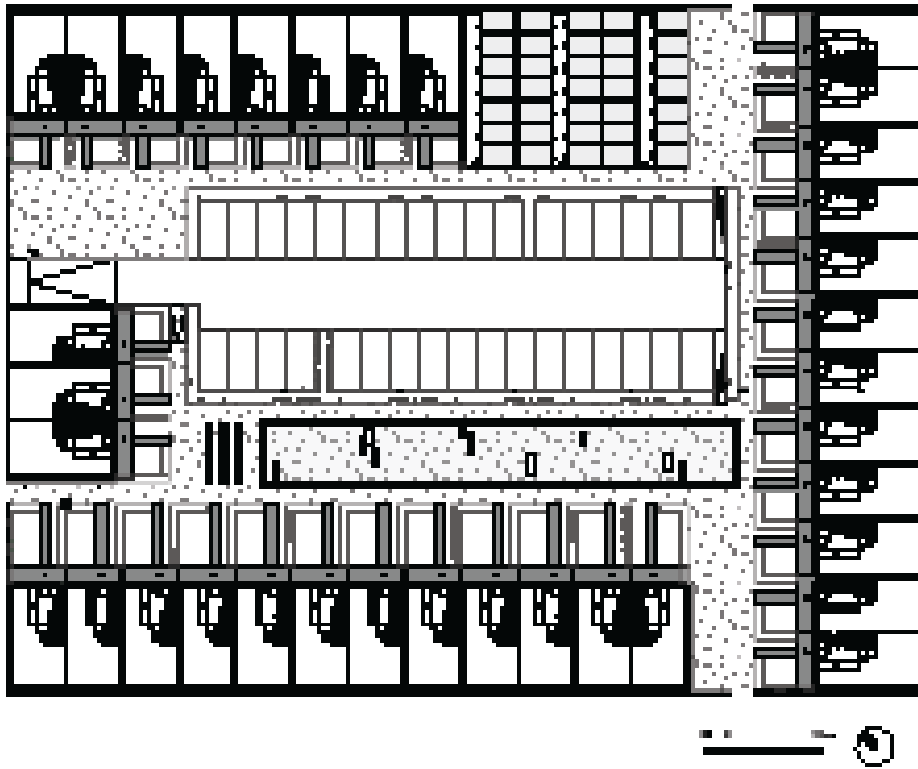
De woningen hebben een houten luifel en een tuinscherm. De erfafscheidingen worden gevormd door gemengde hagen. In de hof wordt een gemeenschappelijk veldje met speelvoorzieningen en een buurttafel gerealiseerd.

Het Noordelijke en het Zuidelijke Poortgebouw staan aan weerszijden van de muur met de hoofdentree van landgoed Wickevoort. Alles draait om biodiversiteit en natuurinclusie bij Landgoed Wickevoort. Daarom zitten er in het metselwerk van de beide poortgebouwen allerlei nestelvoorzieningen voor bijvoorbeeld vleermuizen, zwaluwen. Er zijn ook vliedervoegen toegepast en er is zelfs een kerkuil kast opgenomen in de noordgevel.

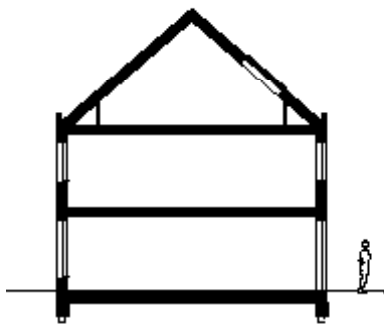
Opdrachtgever: Eigen Haard
Locatie: Landgoed Wickevoort Hoofddorp
Omschrijving: Woonhof met 35 sociale huurwoningen met parkeerplaatsen in de hof
Ontwerpteam: Tobias Bader, Joris Gesink, Sebastiaan van Heusden, Wouter Kroeze, Brigitte Kwa, Marc Reniers, Quita Schabracq, Machiel Spaan
Betrokkenen: woningcorporatie, gemeente, omwonenden
Ontwerp binnenhof: Landlab
Constructeur: Pieters Bouwtechniek
Aannemer: KBK bouw
Status: Opgeleverd in 2022
Type: Nieuwbouw
Functie: Wonen
Schaal: Bouwblok, Buurt, Ensemble, Gebouw
Proces: Integraal



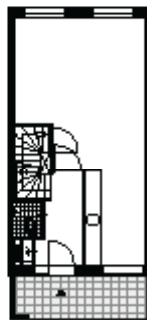
Situatie



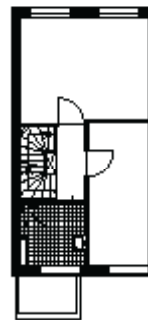
Plattegrond



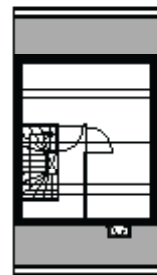
doorsnede



begane grond



1e verdieping



2e verdieping

Doorsnede en woningplattegrond



Aanzicht Poortgebouw Noord



Hofjes bij Poortgebouw Noord



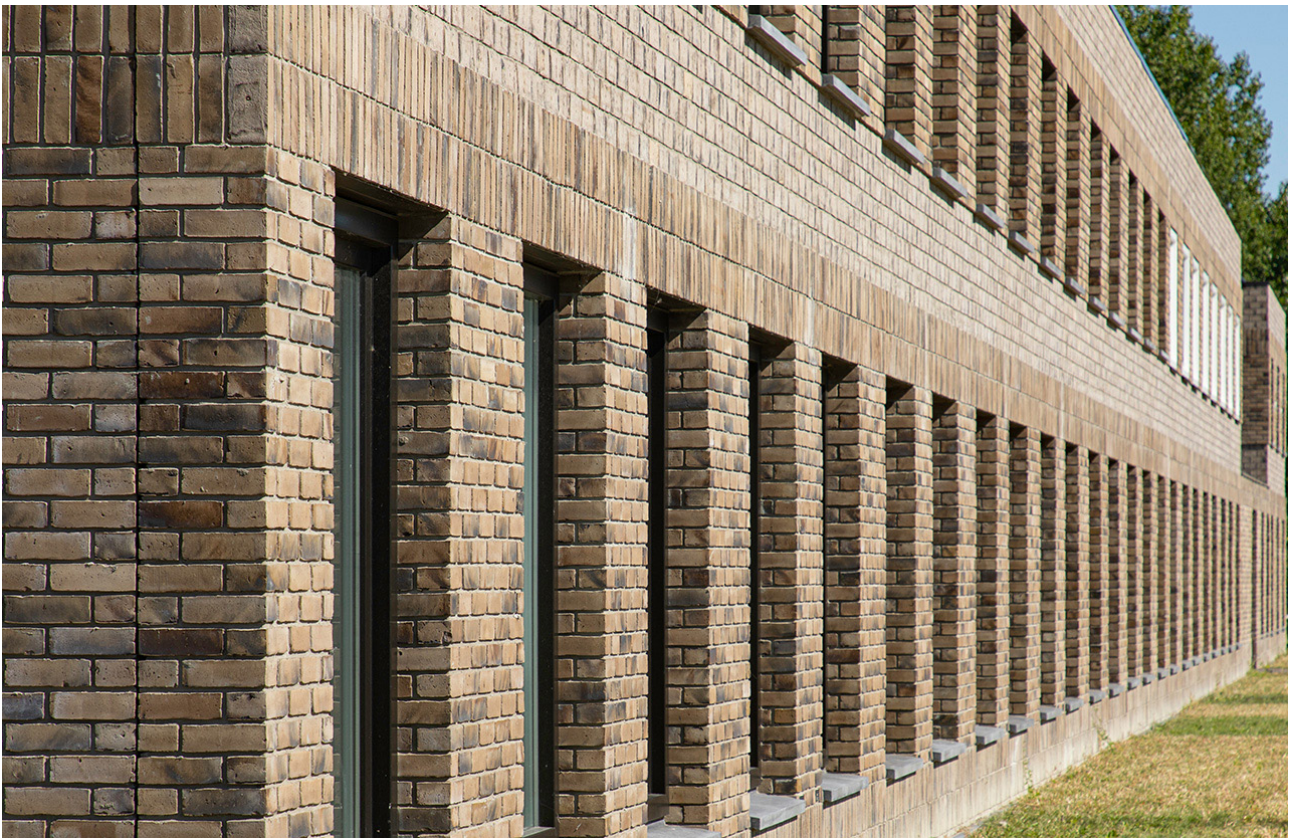
Parkeerplaatsen Poortgebouw Noord



Tuinen en parkeerplekken bij de sociale huurwoningen



Detail Poortgebouw muur



Detail ramen

M3H is een architectenbureau in Amsterdam. We zijn gevestigd in de Smaragd, een door ons ontworpen gebouw tegenover het Muiderpoort Station. Sinds 1995 werken we met een team van zo'n tien ontwerpers aan de stedelijke omgeving.

M3H werkt samen

We werken nooit alleen. We gaan uit van een creatieve samenwerking met opdrachtgevers, bewoners, gebruikers, adviseurs, bouwers en andere betrokkenen. Samen geven we vorm aan het proces.

M3H onderzoekt

Voor M3H begint iedere opdracht met onderzoek. We plaatsen het project in de sociale, fysieke en historische context. Daar voegen we onze praktische en theoretische kennis aan toe. En we laten onze ervaring spreken. Zo verzamelen we alle ingrediënten die nodig zijn voor een goed ontwerp of een gedegen advies.

M3H bouwt

Maken en bouwen staat bij ons voorop. Onze ingrepen zijn precies en hoogwaardig met innovatieve oplossingen in alle facetten. Vakmanschap en ambacht zijn onze basis. Een goede leefomgeving is het resultaat.

M3H maakt

We werken aan projecten op alle schaalniveaus. Onze projecten zijn als een maatpak ontworpen en gemaakt. Ze zijn ongewoon gewoon, en laten zich pas in tweede instantie goed zien. Ze zijn lang houdbaar en daarom duurzaam.

M3H leert

We zien ons vak als een voortdurende oefening. Daarom werken we graag aan prijsvragen en steken we veel energie in onderzoek. We delen onze kennis en onze visie vaak en uitgebreid met anderen, zoals in het onderwijs en adviescommissies.

M3H Architecten
Tweede Atjehstraat 2A
1094 LE Amsterdam

T 020 6257733
E m3h@m3h.nl
www.m3h.nl