

# De Grachtenpanden, de Krijgsman Muiden



In opdracht van KNSF Krijgsman



In Muiden op het terrein van de voormalige kruifabriek KNSF staan bijzondere grachtenpanden. Het terrein wordt getransformeerd tot een woongebied met 1300 woningen. In het landschappelijke plan van LA4sale zijn de bestaande watergangen en groenstructuur zo veel mogelijk gehandhaafd en gebruikt om het gebied onder te verdelen in deelgebieden met ieder een eigen karakter.

Wij ontwerpen hier een reeks van archetypische huizen, zoals grachtenpanden, pakhuisjes, dijkvilla's en vestinghuizen. Elk huis heeft een herkenbare kapvorm met karakteristieke details en wordt gemaakt van materialen die mooi ververen zoals hout, staal en baksteen.

M3H heeft twee grachtenpanden ontworpen in het nieuwe vestingsstadje. De grachtenpanden bestaan uit meerdere woningen. Het pand aan de westzijde van de Waadse Poldergracht bestaat uit drie individuele huizen die samen een drieling vormen. De gevel is opgebouwd uit vierkante losse houten latten. De luiken zijn eveneens met deze latten bekleed en geven de gevel een totaal wisselende uitstraling in geopende en gesloten stand.

Aan de oostzijde van de gracht ligt het andere pand. Een dubbelpand, met twee huizen onder één dak. Ook deze gevel is bekleed met zwarte houten latten. We hebben dit pand een industriële uitstraling gegeven, zoals te zien is in de projectdocumentatie.

Opdrachtgever: KNSF Krijgsman

Locatie: KNSF Krijgsman Muiden

Omschrijving: Twee grachtenpanden met 3 individuele huizen en een twee-onder-één-kap woning

Betrokkenen: Ontwikkelaar, gemeente, aannemer

Ontwerpteam: Tobias Bader, Joris Gesink, Brigitte

Kwa, Wouter Kroeze, Marc Reniers, Quita

Schabracq, Machiel Spaan, Menno Ubink

Aannemer: Dura Vermeer

Status: Opgeleverd in 2020

Functie: Wonen

Type: Nieuwbouw, Transformatie

Schaal: Buurt, Gebouw

Proces: Integraal



Situatie de Krijgsman



Grachtenpand twee-onder-één-kap



Grachtenpand met drie woningen. De luiken zijn met houten latten bekleed en geven de gevel een totaal wisselende uitstraling in geopende en gesloten stand.



Detail van de gevel met houten latten.



Foto interieur met interessant schaduwspel

M3H is een architectenbureau in Amsterdam. We zijn gevestigd in de Smaragd, een door ons ontworpen gebouw tegenover het Muiderpoort Station. Sinds 1995 werken we met een team van zo'n tien ontwerpers aan de stedelijke omgeving.

#### M3H werkt samen

We werken nooit alleen. We gaan uit van een creatieve samenwerking met opdrachtgevers, bewoners, gebruikers, adviseurs, bouwers en andere betrokkenen. Samen geven we vorm aan het proces.

#### M3H onderzoekt

Voor M3H begint iedere opdracht met onderzoek. We plaatsen het project in de sociale, fysieke en historische context. Daar voegen we onze praktische en theoretische kennis aan toe. En we laten onze ervaring spreken. Zo verzamelen we alle ingrediënten die nodig zijn voor een goed ontwerp of een gedegen advies.

#### M3H bouwt

Maken en bouwen staat bij ons voorop. Onze ingrepen zijn precies en hoogwaardig met innovatieve oplossingen in alle facetten. Vakmanschap en ambacht zijn onze basis. Een goede leefomgeving is het resultaat.

#### M3H maakt

We werken aan projecten op alle schaalniveaus. Onze projecten zijn als een maatpak ontworpen en gemaakt. Ze zijn ongewoon gewoon, en laten zich pas in tweede instantie goed zien. Ze zijn lang houdbaar en daarom duurzaam.

#### M3H leert

We zien ons vak als een voortdurende oefening. Daarom werken we graag aan prijsvragen en steken we veel energie in onderzoek. We delen onze kennis en onze visie vaak en uitgebreid met anderen, zoals in het onderwijs en adviescommissies.

M3H Architecten  
Tweede Atjehstraat 2A  
1094 LE Amsterdam

T 020 6257733  
E [m3h@m3h.nl](mailto:m3h@m3h.nl)  
[www.m3h.nl](http://www.m3h.nl)